

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	i
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL	xi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	5
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.5 Sistematika Penelitian	7
BAB II	8
TINJAUAN PUSTAKA	8
2.1 Landasan Teori	8
2.1.1 Teori Akuntansi Positif.....	8
2.1.2 Revaluasi Aset Tetap	9
2.1.3 Investment Oportunity Set.....	11
2.1.4 Struktur Aset.....	11
2.1.5 Asimetri Informasi.....	12
2.1.6 Leverage	12

2.2 Penelitian Terdahulu.....	13
2.3 Kerangka Konseptual	15
2.4 Perumusan Hipotesis	16
BAB III.....	20
METODE PENELITIAN	20
3.1 Jenis Penelitian	20
3.2 Pengumpulan Data.....	20
3.3 Populasi dan Sampel.....	21
3.4 Definisi dan Pengukuran Variabel.....	22
3.4.1 Variabel Terikat (Dependent).....	23
3.4.2 Variabel Bebas (Independent)	23
3.5 Teknik Analisis Data	25
3.5.1 Analisis Statistik Deskriptif.....	25
3.5.2 Analisis Regresi Logistik.....	26
3.6 Kriteria Pengujian Hipotesis.....	26
BAB IV	29
HASIL DAN PEMBAHASAN	29
4.1 Gambaran Umum Objek Penelitian.....	29
4.2 Analisis Statistik Deskriptif.....	29
4.3 Hasil Pengujian Hipotesis.....	31
4.4 Pembahasan	37
BAB V	43
PENUTUP	43

5.1 Kesimpulan.....	43
5.2 Keterbatasan	43
5.3 Saran	44
5.4 Implikasi	44
DAFTAR PUSTAKA.....	45
LAMPIRAN	49
BIODATA PENULIS.....	63

